**§²ÈØ²êî¦ ´´À**

 **2016Â. Ð²ÞìºîìàôÂÚàôÜ**

**(ՏԱՐԵԿԱՆ)**

**ºðºì²Ü 2016Ã.**

**Î²è²ì²ðØ²Ü Ø²ðØÆÜÜºðÆ ØÆæ²ÜÎÚ²È ¼ºÎàôÚò**

**1) Ð³ßí»ïáõ Å³Ù³Ý³Ï³ßñç³ÝÇ ÁÝÃ³óùáõÙ ï»ÕÇ áõÝ»ó³Í Ï³ñ¨áñ ¹»åù»ñÇ ÝÏ³ñ³·ÇñÁ ¨ ¹ñ³Ýó ³½¹»óáõÃÛáõÝÁ ýÇÝ³Ýë³Ï³Ý Ñ³ßí»ïíáõÃÛáõÝÝ»ñÇ íñ³` Ý»ñ³éÛ³É ³ÛÝ ÑÇÙÝ³Ï³Ý éÇëÏ»ñÇ Ï³Ù ³ÝáñáßáõÃÛáõÝÝ»ñÇ ÝÏ³ñ³·ÇñÁ, áñÇ Ñ»ï ³éÝãí»Éáõ ¿ ÁÝÏ»ñáõÃÛáõÝÁ Ñ³çáñ¹ Ñ³ßí»ïáõ Å³Ù³Ý³Ï³ßñç³ÝáõÙ: Î³ñ¨áñ ¹»åù»ñÁ µáÉáñ ³ÛÝ ¹»åù»ñÝ »Ý, áñáÝù ¿³Ï³Ý ³½¹»óáõÃÛáõÝ »Ý áõÝ»ó»É ÁÝÏ»ñáõÃÛ³Ý ýÇÝ³Ýë³Ï³Ý íÇ×³ÏÇ íñ³, ÇÝãå»ë Ý³¨ ³ÛÉ ¹»åù»ñÁ, áñáÝù ÁÝÏ»ñáõÃÛ³Ý Ï³ñÍÇùáí Ï³ñ¨áñ »Ý ¨ ¥Ï³Ù¤ áÕç³ÙÇï Ý»ñ¹ñáÕÁ ÏÏ³ñ¨áñ»ñ Ý»ñ¹ñáõÙ³ÛÇÝ áñáßáõÙÝ»ñ Ï³Û³óÝ»ÉÇë:**

ÀÝÏ»ñáõÃÛ³Ý ·áñÍáõÝ»áõÃÛ³Ý ÑÇÙÝ³Ï³Ý ï»ë³ÏÁ տարածքների վարձակալությունն ¿: 2016Ã–ի ÁÝÃ³óùáõÙ ÀÝÏ»ñáõÃÛáõÝáõÙ ³éÏ³ ³ñï³¹ñ³ÝùÇ ÙÝ³óáñ¹Á 01.01.2016 Ã. ¨ 01.01.2017Ã. ¹ñáõÃÛ³Ùµ µ»ñí³Í ¿ ³ÕÛáõë³ÏáõÙ.

²ÕÛáõë³Ï 1

***§²ÉÙ³ëï¦ ´´À-áõÙ ³éÏ³ ³ñï³¹ñ³ÝùÇ ÙÝ³óáñ¹Á (¹ñ³Ù)***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ä³Ñ»ëïáõÙ |  |
| 01.01.2016 Ã. | 369 387 000 |  |
| 01**.**01.2017թ. | 360 354 000 |  |

²ÕÛáõë³Ï 2

**²Øöàö üÆÜ²Üê²Î²Ü îìÚ²ÈÜºð 2017Ã.**

|  |  |
| --- | --- |
| **òáõó³ÝÇß** | **Ð³½. ¹ñ³Ù** |
| Æñ³óí³Í ³ñï³¹ñ³ÝùÇ ÇÝùÝ³ñÅ»ù |  -9419 |
| Æñ³óÙ³Ý Í³Ëë»ñ | -166 |
| ì³ñã³Ï³Ý Í³Ëë»ñ | -56 715 |
| ¶áñÍ³éÝ³Ï³Ý ·áñÍáõÝ»áõÃÛáõÝÇó ß³ÑáõÛÃ | -53 882 |
| ²ÛÉ áã ·áñÍ³éÝ³Ï³Ý ·áñÍáõÝ»áõÃÛáõÝÇó ß³ÑáõÛÃ | -146 |
| 2017Ã . ½áõï ß³ÑáõÛÃ | -27121 |
| ÐÇÙÝ³Ï³Ý ÙÇçáóÝ»ñÁ 01.01**.**2017Ã. |  793 260 |
| Î³ÝáÝ³¹ñ³Ï³Ý Ï³åÇï³ÉÁ | 418 217 |
| ¸»µÇïáñ³Ï³Ý å³ñïù |  54 326 |
| Îñ»¹Çïáñ³Ï³Ý å³ñïù |  1 207 492 |

²ÕÛáõë³Ï 3

**²Øöàö üÆÜ²Üê²Î²Ü ¶àðÌ²ÎÆòÜºð 2017Ã.\***

|  |  |
| --- | --- |
| **òáõó³ÝÇßÇ ³Ýí³ÝáõÙÁ** | 01.01.2017Ã. |
| ¼áõï ß³ÑáõÛÃÁ Ù»Ï µ³ÅÝ»ïáÙëÇ Ñ³ßíáí ¥EPS¤ | -0,065 |
| ê»÷³Ï³Ý Ï³åÇï³ÉÇ ß³ÑáõÃ³µ»ñáõÃÛáõÝ ¥ROE¤ | -0,137 |
| ²ÏïÇíÝ»ñÇ ß³ÑáõÃ³µ»ñáõÃÛáõÝ ¥ROA¤ | -0,020 |
| ¼áõï ß³ÑáõÛÃÇ Ù³ñÅ³ ¥NPM¤ | -0,975 |
| Î³åÇï³ÉÇ Ñ³Ù³ñÅ»ùáõÃÛ³Ý ·áñÍ³ÏÇó | 0,134 |
| üÇÝ³Ýë³Ï³Ý Ï³Ëí³ÍáõÃÛ³Ý ·áñÍ³ÏÇó | 6,495 |
| ´³ó³ñÓ³Ï Çñ³óí»ÉáõÃÛ³Ý ·áñÍ³ÏÇó | 0,010 |
| ÀÝÃ³óÇÏ Çñ³óí»ÉáõÃÛ³Ý ·áñÍ³ÏÇó | 1,296 |
| ÀÝ¹Ñ³Ýáõñ Çñ³óí»ÉáõÃÛ³Ý ·áñÍ³ÏÇó | 13,733 |
| ¸»µÇïáñ³Ï³Ý å³ñïù»ñÇ ßñç³Ý³é»ÉÇáõÃÛ³Ý ·áñÍ³ÏÇó | 0,229 |
| ¸»µÇïáñ³Ï³Ý å³ñïù»ñÇ ßñç³åïáõÛïÇ ï¨áÕáõÃÛáõÝÝ ûñ»ñáí | 1593,887 |
| ä³ß³ñÝ»ñÇ ßñç³Ý³é»ÉÇáõÃÛ³Ý ·áñÍ³ÏÇó | -0,035 |
| ä³ß³ñÝ»ñÇ ßñç³åïáõÛïÇ ï¨áÕáõÃÛáõÝÝ ûñ»ñáí |  10428,572 |
| Îñ»¹Çïáñ³Ï³Ý å³ñïù»ñÇ ßñç³Ý³é»ÉÇáõÃÛ³Ý ·áñÍ³ÏÇó |  -0,008 |
| Îñ»¹Çïáñ³Ï³Ý å³ñïù»ñÇ ßñç³åïáõÛïÇ ï¨áÕáõÃÛáõÝÝ ûñ»ñáí | 45625,00 |

\* ¶áñÍ³ÏÇóÝ»ñÇ Ñ³ßí³ñÏÙ³Ý Å³Ù³Ý³Ï ÙÇç³ÝÏÛ³É Å³Ù³Ý³Ï³ßñç³ÝÇ (ÏÇë³ÙÛ³ÏÇ) óáõó³ÝÇßÝ»ñÁ ï³ñ»Ï³Ý³óí³Í »Ý:

**2) ÀÝÏ»ñáõÃÛ³Ý Ñ»ï³·³ ÑÝ³ñ³íáñ ½³ñ·³óÙ³Ý ÝÏ³ñ³·ÇñÁ Ñ³çáñ¹ Ñ³ßí»ïáõ Å³Ù³Ý³Ï³ßñç³ÝÇ Ñ³Ù³ñ:**

Հ»é³ÝÏ³ñÝ»ñÇ í»ñ³µ»ñÛ³É Ï³ÝË³ï»ëáõÙÝ»ñ ÑÝ³ñ³íáñ ã¿ ³Ý»É:

**3)** **²ÛÝ Ï³ñ¨áñ ¹»åù»ñÇ ÝÏ³ñ³·ÇñÁ, áñáÝù ï»ÕÇ »Ý áõÝ»ó»É Ñ³ßí»ïáõ Å³Ù³Ý³Ï³ßñç³ÝÇ ëÏ½µÇó ÙÇÝã¨ ½»ÏáõÛóÁ**

**å³ïñ³ëï»Éáõ ûñÁ: Î³ñ¨áñ ¹»åù»ñÁ μáÉáñ ³ÛÝ ¹»åù»ñÝ »Ý, áñáÝù ¿³Ï³Ý ³½¹»óáõÃÛáõÝ »Ý áõÝ»ó»É**

**ÃáÕ³ñÏáÕÇ ýÇÝ³Ýë³Ï³Ý íÇ×³ÏÇ íñ³, ÇÝãå»ë Ý³¨ ³ÛÉ ¹»åù»ñÁ, áñáÝù ÃáÕ³ñÏáÕÇ Ï³ñÍÇùáí Ï³ñ¨áñ »Ý ¨**

**(Ï³Ù) áÕç³ÙÇï Ý»ñ¹ñáÕÁ ÏÏ³ñ¨áñի Ý»ñ¹ñáõÙ³ÛÇÝ áñáßáõÙÝ»ñ Ï³Û³óÝ»ÉÇë:**

ÀÝÏ»ñáõÃÛ³Ý Ï³ñÍÇùáí Ï³ñ¨áñ ¹»åù»ñÁ µ³ó³Ï³ÛáõÙ »Ý:

ì»ñçÇÝ »ñ»ù ï³ñÇÝ»ñÇ ÁÝÃ³óùáõÙ ÀÝÏ»ñáõÃÛáõÝÁ ß³ÑáõÃ³µ³ÅÇÝÝ»ñ ãÇ í×³ñ»É: